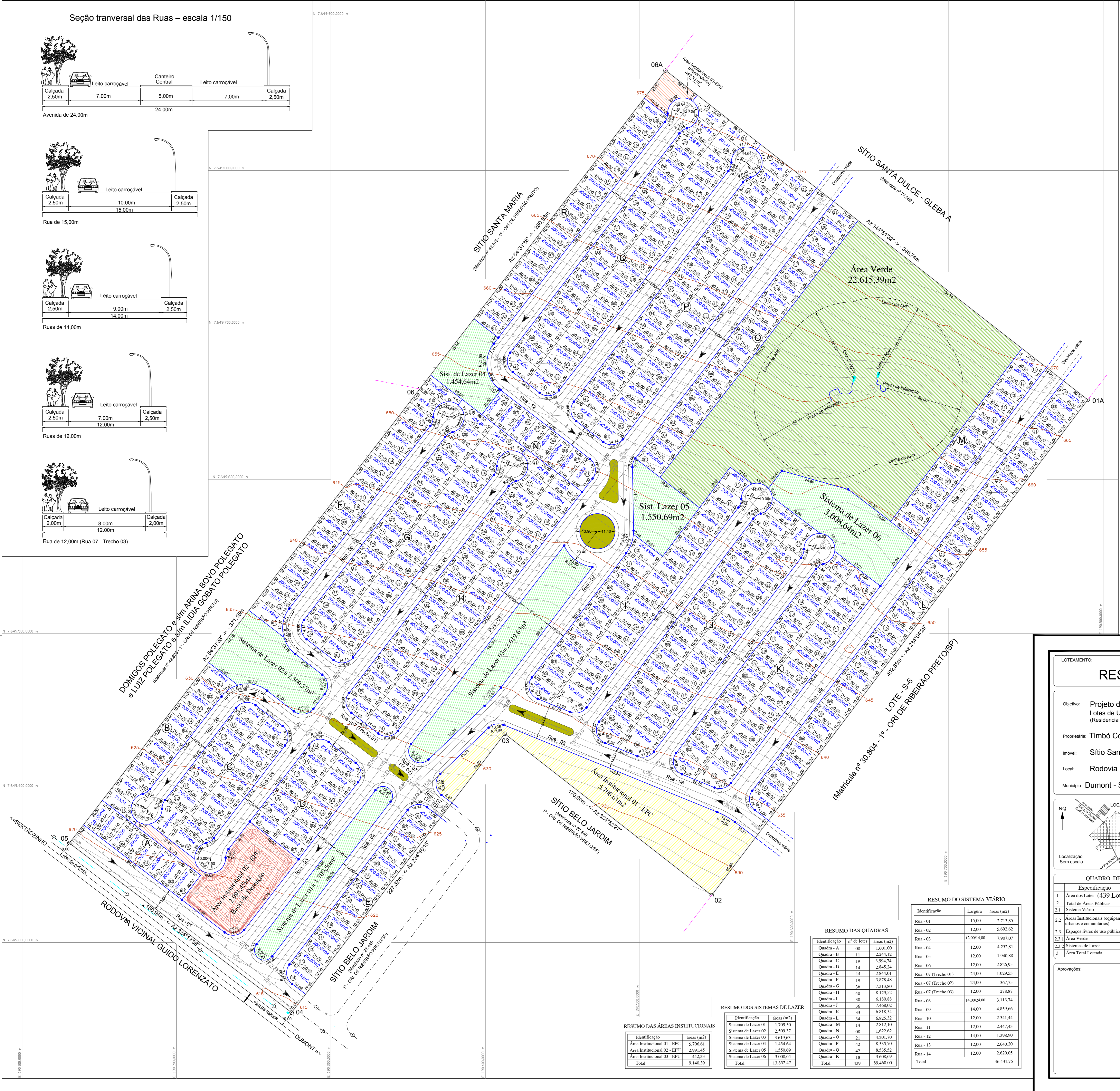
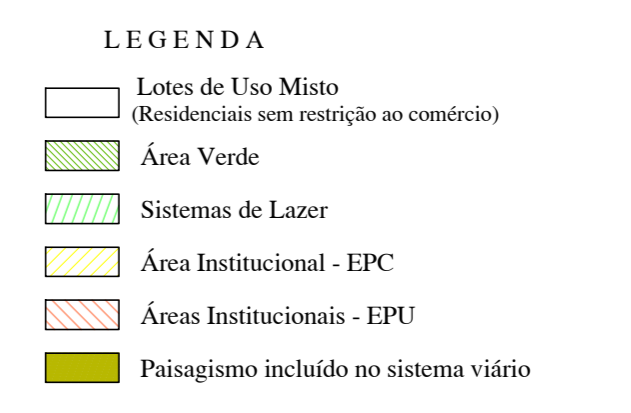


**QUADRO DE ÁREAS - Detalhado**

Especificação	Área (m <sup>2</sup> )	%
1 Área dos Lotes (439 Lotes)	89.660,00	49,29
2 Total de Áreas Públicas	92.040,00	50,71
2.1 Sistema Viário	46.431,75	25,58
2.2 Áreas Institucionais - EPC e EPU	9.140,39	5,04
2.2.1 Área Institucional - EPC	5.706,61	3,15
2.2.2 Área Institucional - EPU	3.433,78	1,89
2.3 Espaços livres de uso público	36.607,86	20,09
2.3.1 Área Verde	22.615,39	12,46
2.3.2 Sistema de Lazer	13.952,47	7,63
3 Área Total Lotada	181.500,00	100,00



**RESUMO DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS**

Identificação	Área (m <sup>2</sup> )
Área Institucional 01 - EPC	5.706,61
Área Institucional 02 - EPC	2.201,45
Área Institucional 03 - EPU	442,33
Área Institucional 04 - EPU	9.140,39
<b>Total</b>	<b>13.852,47</b>

**RESUMO DOS SISTEMAS DE LAZER**

Identificação	Área (m <sup>2</sup> )
Sistema de Lazer 01	1.709,50
Sistema de Lazer 02	2.309,37
Sistema de Lazer 03	3.619,63
Sistema de Lazer 04	1.454,64
Sistema de Lazer 05	1.550,69
Sistema de Lazer 06	3.008,64
<b>Total</b>	<b>13.852,47</b>

**RESUMO DAS QUÁDRAS**

Identificação	nº de Lotes	Área (m <sup>2</sup> )
Quadra - A	08	1.601,00
Quadra - B	11	2.244,12
Quadra - C	19	3.904,24
Quadra - D	14	2.845,24
Quadra - E	14	2.844,01
Quadra - F	19	3.878,43
Quadra - G	36	7.313,80
Quadra - H	40	8.125,52
Quadra - I	30	6.180,88
Quadra - J	36	7.458,02
Quadra - K	33	6.818,54
Quadra - L	34	6.825,32
Quadra - M	14	2.842,02
Quadra - N	08	1.602,62
Quadra - O	21	4.201,50
Quadra - P	42	8.535,70
Quadra - Q	42	8.535,70
Quadra - R	18	3.608,69
<b>Total</b>	<b>439</b>	<b>89.660,00</b>

**RESUMO DO SISTEMA VIÁRIO**

Identificação	Largura	Área (m <sup>2</sup> )
Rua - 01	15,00	2.713,85
Rua - 02	12,00	5.692,62
Rua - 03	12,00	1.940,88
Rua - 04	12,00	4.252,81
Rua - 05	12,00	1.940,88
Rua - 06	12,00	2.826,95
Rua - 07 (Trecho 01)	24,00	1.029,53
Rua - 07 (Trecho 02)	24,00	367,75
Rua - 07 (Trecho 03)	12,00	278,87
Rua - 08	14,00	2.826,95
Rua - 09	14,00	4.899,66
Rua - 10	12,00	2.341,44
Rua - 11	12,00	2.447,43
Rua - 12	14,00	1.398,90
Rua - 13	12,00	2.640,20
Rua - 14	12,00	2.620,05
<b>Total</b>		<b>46.431,75</b>

**LOTEAMENTO: RESERVA DO ALTO** Folha: Única

Objetivo: Projeto de Parcelamento do Solo  
 Lotes de Uso Misto  
 (Residenciais sem restrição ao comércio)

Proprietária: Timbó Consultoria e Participações LTDA.

Imovel: Sítio Santa Dulce - Gleba B - Matrícula nº 77.054

Local: Rodovia Vicinal Guido Lorenzato

Município: Dumont - SP Escala: 1/1.000

Comarca: Sertãozinho - SP

A aprovação do projeto por parte da Prefeitura não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

ASSINATURAS

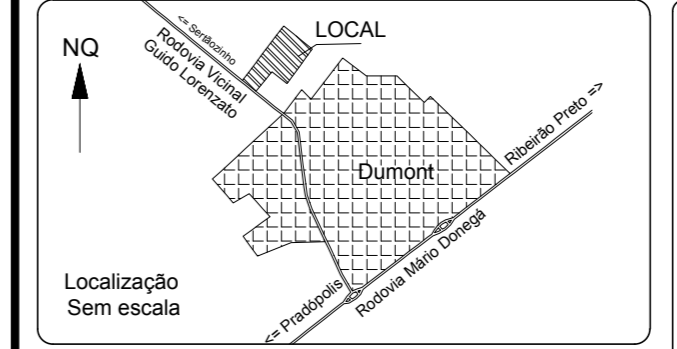
Proprietária: Timbó Consultoria e Participações LTDA.  
 CNPJ nº: 11.370.597/0001-82

Eng.º Civil - CREA 508/1447301 SP

ART: 2802723018120250

DATA: \_\_/\_\_/2019

ARQUIVO: EPCO\_Dumont



**QUADRO DE ÁREAS**

Especificação	Área (m <sup>2</sup> )	%
1 Área dos Lotes (439 Lotes)	89.660,00	49,29
2 Total de Áreas Públicas	92.040,00	50,71
2.1 Sistema Viário	46.431,75	25,58
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos públicos e comunitários)	9.140,39	5,04
2.3 Espaços livres de uso público	36.607,86	20,09
2.3.1 Área Verde	22.615,39	12,46
2.3.2 Sistema de Lazer	13.952,47	7,63
3 Área Total Lotada	181.500,00	100,00