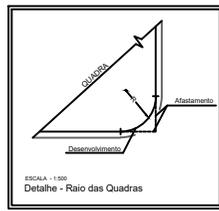
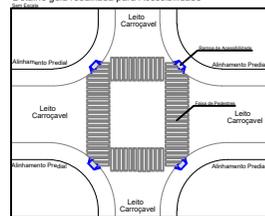


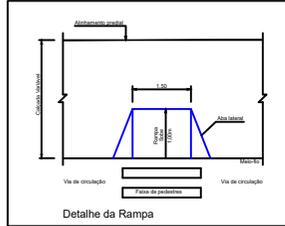
LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA



Detalhe guia baixada para Acessibilidade



Detalhe do rebaixamento da calçada para Acessibilidade



REQUISITOS URBANÍSTICOS	
DESCRIÇÃO	QUANTO
NÚMERO DE LOTES RESIDENCIAIS	484 lotes
POPULAÇÃO POR LOTE RESIDENCIAL	2 habitantes
POPULAÇÃO PREVISTA PARA OS LOTES RESIDENCIAIS	2.132 hab
ÁREA TOTAL DA GLEBA	15.74 ha
ÁREAS PÚBLICAS	0,02 ha
DENSIDADE DE OCUPAÇÃO RESID. PREVISTA P/ A GLEBA	134,69 hab/ha
COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE	0,0940 hab/ha



TABELA DE QUADRAS E LOTES	
QUADRA	LOTES
1	40
2	38
3	30
4	28
5	27
6	27
7	28
8	28
9	28
10	28
11	22
12	20
13	20
14	24
TOTAL	424

Descrição Perimétrica		Descrição Perimétrica	
QUADRA	LOTES	QUADRA	LOTES
01	01	01	01
01	02	01	02
01	03	01	03
01	04	01	04
01	05	01	05
01	06	01	06
01	07	01	07
01	08	01	08
01	09	01	09
01	10	01	10
01	11	01	11
01	12	01	12
01	13	01	13
01	14	01	14
01	15	01	15
01	16	01	16
01	17	01	17
01	18	01	18
01	19	01	19
01	20	01	20
01	21	01	21
01	22	01	22
01	23	01	23
01	24	01	24
01	25	01	25
01	26	01	26
01	27	01	27
01	28	01	28
01	29	01	29
01	30	01	30
01	31	01	31
01	32	01	32
01	33	01	33
01	34	01	34
01	35	01	35
01	36	01	36
01	37	01	37
01	38	01	38
01	39	01	39
01	40	01	40
01	41	01	41
01	42	01	42
01	43	01	43
01	44	01	44
01	45	01	45
01	46	01	46
01	47	01	47
01	48	01	48
01	49	01	49
01	50	01	50
01	51	01	51
01	52	01	52
01	53	01	53
01	54	01	54
01	55	01	55
01	56	01	56
01	57	01	57
01	58	01	58
01	59	01	59
01	60	01	60
01	61	01	61
01	62	01	62
01	63	01	63
01	64	01	64
01	65	01	65
01	66	01	66
01	67	01	67
01	68	01	68
01	69	01	69
01	70	01	70
01	71	01	71
01	72	01	72
01	73	01	73
01	74	01	74
01	75	01	75
01	76	01	76
01	77	01	77
01	78	01	78
01	79	01	79
01	80	01	80
01	81	01	81
01	82	01	82
01	83	01	83
01	84	01	84
01	85	01	85
01	86	01	86
01	87	01	87
01	88	01	88
01	89	01	89
01	90	01	90
01	91	01	91
01	92	01	92
01	93	01	93
01	94	01	94
01	95	01	95
01	96	01	96
01	97	01	97
01	98	01	98
01	99	01	99
01	100	01	100

Relatório de Áreas, Obras e Utilização de Espaços				
QUADRA	ÁREA	USO	ÁREA	USO
01	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
02	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
03	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
04	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
05	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
06	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
07	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
08	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
09	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
10	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
11	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
12	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
13	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
14	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
15	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
16	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
17	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
18	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
19	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
20	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
21	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
22	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
23	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
24	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
25	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
26	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
27	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
28	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
29	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
30	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
31	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
32	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
33	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
34	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
35	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
36	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
37	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
38	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
39	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
40	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
41	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
42	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
43	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
44	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
45	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
46	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
47	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
48	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
49	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
50	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
51	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
52	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
53	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
54	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
55	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
56	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
57	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
58	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
59	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
60	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
61	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
62	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
63	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
64	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
65	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
66	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
67	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
68	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
69	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
70	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
71	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
72	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
73	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
74	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
75	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
76	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
77	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
78	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
79	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
80	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
81	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
82	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
83	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
84	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
85	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
86	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
87	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
88	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
89	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
90	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
91	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
92	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
93	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
94	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
95	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
96	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
97	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
98	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
99	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial
100	1.000,00	Residencial	1.000,00	Residencial

ESCALA 1:100
Seção Transversal das Ruas 01 a 16



PROJETO URBANÍSTICO Folha: 02/12
R.U.T.: 0221201041744292

- LOTEAMENTO DE INTERESSE SOCIAL -
Jardim São Luiz

Localização: Nº 14.420 - CRI de Santa Cruz das Palmeiras
Avenida Gilcarmo Luchetta - Santa Cruz das Palmeiras/SP

Proprietário: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda

QUADRO GERAL DE ÁREAS		PROPRIETÁRIA
1	Área de Reserva Legal	11.232,00
2	Total de áreas públicas	24.828,00
3	Área Verde	11.818,82
3.1	Área Institucional I (Equipamento Comunitário)	5.232,00
3.2	Área Verde	6.586,82
3.3	Sistema de Lazer	11.818,82
4	Área Total Liberada	157.242,00
5	Área Reurbanizada	0,00
6	Total da Gleba	157.242,00

Proprietária: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda
Representante: Danilo Luiz Carneiro
RG: 10.131.930 - V SSP/SP
CPF/RG: 025.458.198-54

Autores do Projeto:
Arquiteto: Antonio Claudio Zorzo
CREA nº 59614328/0
Engenheiro Agrônomo: [Nome]

Escala: 1:1.000
Data: 23/09/2019
Projeto Vinculado a Carteira de Conformidade nº 00119, emitida em 12/01/2019

Reserva Legal: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 11.232,00 m²
Área Verde: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 11.818,82 m²
Área Institucional I: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 5.232,00 m²
Área Institucional II: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 5.232,00 m²
Sistema de Lazer: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 11.818,82 m²
Área Total Liberada: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 157.242,00 m²
Área Reurbanizada: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 0,00 m²
Total da Gleba: São Luiz Desenvolvimento Urbano SPE Ltda - 157.242,00 m²